

NEHMEN SIE AN UNSEREM ERFOLG TEIL!



## Örtliche Bauaufsicht / ÖBA Hochbau (m/w/d)

Die **VAMED-KMB** ist für die Errichtung und technische Betriebsführung in einem der größten Krankenhäuser Europas verantwortlich - an jedem einzelnen Tag. Wir sind **DER** Partner im Gesundheitswesen.

### Ihre Herausforderung:

- Eigenverantwortliche Koordination und Steuerung von Bauprojekten im Bereich Hochbau – mit Schwerpunkt Krankenhausbau im laufenden Betrieb
- Organisation und Überwachung der Bauausführung in enger Zusammenarbeit mit firmeneigenen Montageteams sowie externen Fachfirmen
- Verantwortung für die Einhaltung von Terminplänen, Budgets und Qualitätsstandards
- Überprüfung der Ausführung auf Übereinstimmung mit Plänen, Leistungsverzeichnissen und vertraglichen Vorgaben
- Koordination und Abstimmung der beteiligten Gewerke im Hoch- und Tiefbau
- Regelmäßige Qualitätskontrollen auf der Baustelle sowie Freigabe von Bautagesberichten, Regieberichten und Leistungsnachweisen

- Unterstützung der Projektleitung bei der Dokumentation und Kommunikation gegenüber dem Auftraggeber
- Aktive Mitwirkung bei Verhandlungen mit ausführenden Unternehmen

## Ihr Profil:

- Abgeschlossene technische Ausbildung im Bereich Bautechnik – Hochbau (HTL, FH oder TU)
- Mehrjährige, einschlägige Berufserfahrung in der örtlichen Bauaufsicht – idealerweise im Gesundheitswesen bzw. im Krankenhausbau
- Fundierte Kenntnisse im Vertragswesen sowie im Projekt- und Claim-Management
- Sicherer Umgang mit MS Office und MS Project
- Gute Kenntnisse gängiger CAD-Systeme (z. B. AutoCAD)
- Ausgeprägte soziale Kompetenz, Kommunikationsstärke und Teamorientierung
- Durchsetzungsvermögen, professionelles Auftreten und Verhandlungssicherheit im Umgang mit internen und externen Partnern
- Hohes Maß an Eigenverantwortung, Organisationsgeschick sowie Flexibilität in einem dynamischen Projektumfeld

## Unser Angebot:

Wir bieten Ihnen eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem dynamischen Umfeld, das Ihnen eine vielversprechende Zukunftsperspektive in einem international erfolgreichen Konzern bietet.

- **SINN:** Das gute Gefühl in einer sinnstiftenden Branche mit Zukunftsperspektiven zu arbeiten und sich dem höchsten Gut des Menschen - der Gesundheit - zu widmen
- **WISSEN & PERSPEKTIVEN:** Wir legen großen Wert auf die persönliche und berufliche Weiterentwicklung unserer Mitarbeitenden und unterstützen diese aktiv
- **TEAM:** Vielfältige Aufgaben und ein gutes Miteinander im Team, das Vielfalt, Chancengleichheit und Freude an Innovationen fördert
- **FLEXIBILITÄT:** Attraktives Arbeitsumfeld mit flexiblen Arbeitszeiten im Gleitzeitrahmen
- **MOBILITÄT:** Gute Verkehrsanbindung (öffentlich oder mit dem Auto), in zentraler Lage in Wien mit vergünstigter Parkmöglichkeit
- **BENEFITS:** Vergünstigtes Mittagessen, kostenlose Heißgetränke sowie zahlreiche attraktive Angebote durch den Betriebsrat und vieles mehr
- **GESUNDHEIT:** Viele Angebote im Zuge vom betrieblichen Gesundheitsmanagement inkl. vergünstigter Eintritt in unsere Thermen- und Wellnessresorts

Neben all den genannten Benefits ist es uns wichtig, ein attraktives Vergütungspaket anzubieten. Das Monatsentgelt beträgt auf Basis der definierten Anforderungen mindestens € 4.371,19 (14x pro Jahr).

Ihr individuelles Vergütungspaket wird entsprechend Ihrer Qualifikation und Erfahrung gestaltet. Gemeinsam mit Ihnen legen wir in persönlichen Gesprächen eine maßgeschneiderte Vereinbarung fest.

## Interessiert?

Dann freuen wir uns, Sie kennen zu lernen.  
Bewerben Sie sich über das Online-Formular:

Jetzt bewerben

VAMED-KMB  
Spitalgasse 23  
1090 Wien  
Österreich

<http://www.vamed.com>



health. care. vitality.