

NEHMEN SIE AN UNSEREM ERFOLG TEIL!



## Gesamtbauleiter / Örtliche Bauaufsicht (Krankenhausbau) (m/w/d)

Die **VKMB** ist für die Errichtung und technische Betriebsführung in einem der größten Krankenhäuser Europas verantwortlich - an jedem einzelnen Tag. Wir sind **DER** Partner im Gesundheitswesen.

### Ihre Herausforderung:

- Gesamtbauleitung und örtliche Bauaufsicht für komplexe Bauprojekte im Krankenhaus- und Gesundheitswesen
- Steuerung, Überwachung und Koordination aller Bauleistungen über sämtliche Gewerke hinweg, inkl. TGA (Lüftung, Klima, Sanitär, med. Gase, VE-Wasser, Dampf)
- Planung, Kontrolle und Überwachung von Terminen, Budgets und Qualitätsstandards
- Koordination und Führung des ÖBA-Teams (Fach-ÖBAs), von ausführenden Firmen und internen Schnittstellen (Eigenleistung)
- Sicherstellung der Einhaltung aller relevanten Normen, Vorschriften, Sicherheits- und Qualitätsstandards

- Laufende SOLL-IST Vergleiche, Baustellenkontrollen, Fortschrittsverfolgung und Dokumentation
- Technische und organisatorische Problemlösung direkt vor Ort
- Enge Abstimmung mit Planung, Bauherrschaft und Projektsteuerung

## Ihr Profil:

- Abgeschlossene technische Ausbildung (HTL, FH, TU Fachrichtung Hochbau bevorzugt)
- Mehrjährige Erfahrung als Gesamtbauleiter:in, ÖBA oder GU-Bauleiter:in, idealerweise im Krankenhaus- oder komplexen Hochbau
- Sehr gute Kenntnisse in Bauabwicklung, Koordination mehrerer Gewerke und Baustellenorganisation
- Fähigkeit, komplexe Projekte zu planen, zu organisieren und zu überwachen
- IT-Anwenderkenntnisse (MS Office, MS Projekt) und sichere Anwendung von Projektmanagement- und ÖBA-Tools und -Software
- Ausgeprägte Kommunikations- und Führungsqualitäten sowie hohe Teamorientierung
- Organisierte und strukturierte Arbeitsweise
- Hohes Maß an Problemlösungsfähigkeiten, Entscheidungsfreudigkeit und Verhandlungsgeschick

## Unser Angebot:

Wir bieten Ihnen eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem dynamischen Umfeld, das Ihnen eine vielversprechende Zukunftsperspektive in einem international erfolgreichen Konzern bietet.

- **SINN:** Das gute Gefühl in einer sinnstiftenden Branche mit Zukunftsperspektiven zu arbeiten und sich dem höchsten Gut des Menschen - der Gesundheit - zu widmen
- **WISSEN & PERSPEKTIVEN:** Wir legen großen Wert auf die persönliche und berufliche Weiterentwicklung unserer Mitarbeitenden und unterstützen diese aktiv
- **TEAM:** Vielfältige Aufgaben und ein gutes Miteinander im Team, das Vielfalt, Chancengleichheit und Freude an Innovationen fördert
- **FLEXIBILITÄT:** Attraktives Arbeitsumfeld mit flexiblen Arbeitszeiten im Gleitzeitrahmen und Home Office Möglichkeit
- **MOBILITÄT:** Gute Verkehrsanbindung (öffentliche oder mit dem Auto), in zentraler Lage in Wien mit vergünstigter Parkmöglichkeit
- **BENEFITS:** Vergünstigtes Mittagessen, kostenlose Heißgetränke sowie zahlreiche attraktive Angebote durch den Betriebsrat und vieles mehr
- **GESUNDHEIT:** Viele Angebote im Zuge vom betrieblichen Gesundheitsmanagement inkl. vergünstigter Eintritt in unsere Thermen- und Wellnessresorts

Neben all den genannten Benefits ist es uns wichtig, ein attraktives Vergütungspaket anzubieten. Das Monatsentgelt beträgt auf Basis der definierten Anforderungen mindestens € 4.815,15 (14x pro Jahr).

Ihr individuelles Vergütungspaket wird entsprechend Ihrer Qualifikation und Erfahrung gestaltet. Gemeinsam mit Ihnen legen wir in persönlichen Gesprächen eine maßgeschneiderte Vereinbarung fest.

## Interessiert?

Dann freuen wir uns, Sie kennen zu lernen.

Bewerben Sie sich über das Online-Formular:

Jetzt bewerben

VAMED-KMB

Spitalgasse 23

1090 Wien

Österreich

<http://www.vamed.com>



health. care. vitality.