

NEHMEN SIE AN UNSEREM ERFOLG TEIL!



Gesamtbauleiter / Örtliche Bauaufsicht (Krankenhausbau) (m/w/d)

Die **VKMB** ist für die Errichtung und technische Betriebsführung in einem der größten Krankenhäuser Europas verantwortlich - an jedem einzelnen Tag. Wir sind **DER** Partner im Gesundheitswesen.

Ihre Herausforderung:

- Gesamtbauleitung und örtliche Bauaufsicht für komplexe Bauprojekte im Krankenhaus- und Gesundheitswesen
- Steuerung, Überwachung und Koordination aller Bauleistungen über sämtliche Gewerke hinweg, inkl. TGA (Lüftung, Klima, Sanitär, med. Gase, VE-Wasser, Dampf)
- Planung, Kontrolle und Überwachung von Terminen, Budgets und Qualitätsstandards
- Koordination und Führung des ÖBA-Teams (Fach-ÖBAs), von ausführenden Firmen und internen Schnittstellen (Eigenleistung)
- Sicherstellung der Einhaltung aller relevanten Normen, Vorschriften, Sicherheits- und Qualitätsstandards

- Laufende SOLL-IST Vergleiche, Baustellenkontrollen, Fortschrittsverfolgung und Dokumentation
- Technische und organisatorische Problemlösung direkt vor Ort
- Enge Abstimmung mit Planung, Bauherrschaft und Projektsteuerung

Ihr Profil:

- Abgeschlossene technische Ausbildung (HTL, FH, TU Fachrichtung Hochbau bevorzugt)
- Mehrjährige Erfahrung als Gesamtbauleiter:in, ÖBA oder GU-Bauleiter:in, idealerweise im Krankenhaus- oder komplexen Hochbau
- Sehr gute Kenntnisse in Bauabwicklung, Koordination mehrerer Gewerke und Baustellenorganisation
- Fähigkeit, komplexe Projekte zu planen, zu organisieren und zu überwachen
- IT-Anwenderkenntnisse (MS Office, MS Projekt) und sichere Anwendung von Projektmanagement- und ÖBA-Tools und -Software
- Ausgeprägte Kommunikations- und Führungsqualitäten sowie hohe Teamorientierung
- Organisierte und strukturierte Arbeitsweise
- Hohes Maß an Problemlösungsfähigkeiten, Entscheidungsfreudigkeit und Verhandlungsgeschick

Unser Angebot:

Wir bieten Ihnen eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem dynamischen Umfeld, das Ihnen eine vielversprechende Zukunftsperspektive in einem international erfolgreichen Konzern bietet.

- **SINN:** Das gute Gefühl in einer sinnstiftenden Branche mit Zukunftsperspektiven zu arbeiten und sich dem höchsten Gut des Menschen - der Gesundheit - zu widmen
- **WISSEN & PERSPEKTIVEN:** Wir legen großen Wert auf die persönliche und berufliche Weiterentwicklung unserer Mitarbeitenden und unterstützen diese aktiv
- **TEAM:** Vielfältige Aufgaben und ein gutes Miteinander im Team, das Vielfalt, Chancengleichheit und Freude an Innovationen fördert
- **FLEXIBILITÄT:** Attraktives Arbeitsumfeld mit flexiblen Arbeitszeiten im Gleitzeitrahmen und Home Office Möglichkeit
- **MOBILITÄT:** Gute Verkehrsanbindung (öffentlich oder mit dem Auto), in zentraler Lage in Wien mit vergünstigter Parkmöglichkeit
- **BENEFITS:** Vergünstigtes Mittagessen, kostenlose Heißgetränke sowie zahlreiche attraktive Angebote durch den Betriebsrat und vieles mehr
- **GESUNDHEIT:** Viele Angebote im Zuge vom betrieblichen Gesundheitsmanagement inkl. vergünstigter Eintritt in unsere Thermen- und Wellnessresorts

Neben all den genannten Benefits ist es uns wichtig, ein attraktives Vergütungspaket anzubieten. Das Monatsentgelt beträgt auf Basis der definierten Anforderungen mindestens € 4.815,15 (14x pro Jahr).

Ihr individuelles Vergütungspaket wird entsprechend Ihrer Qualifikation und Erfahrung gestaltet. Gemeinsam mit Ihnen legen wir in persönlichen Gesprächen eine maßgeschneiderte Vereinbarung fest.

Interessiert?

Dann freuen wir uns, Sie kennen zu lernen.
Bewerben Sie sich über das Online-Formular:

Jetzt bewerben

VAMED-KMB
Spitalgasse 23
1090 Wien
Österreich

<http://www.vamed.com>



health. care. vitality.